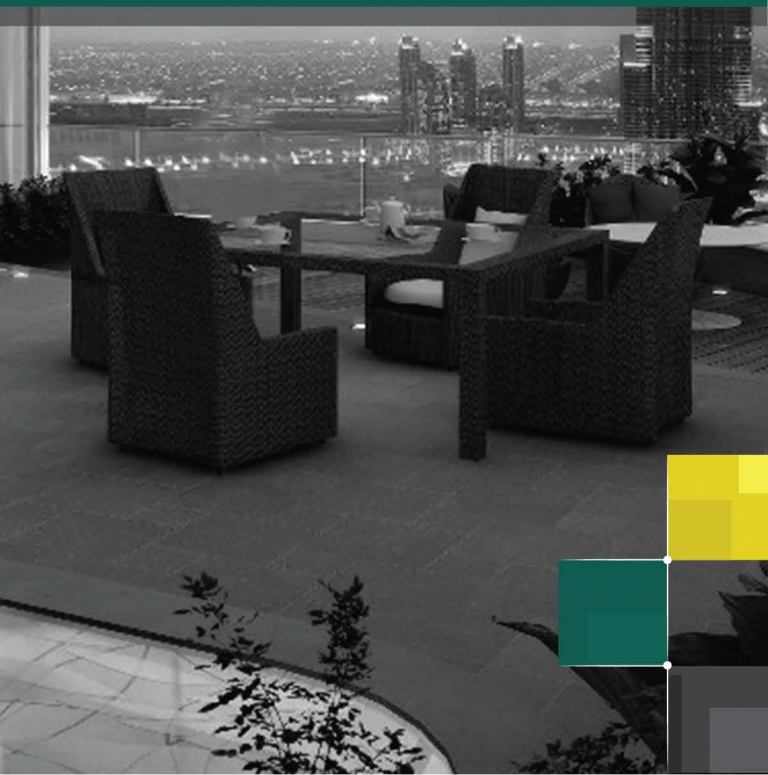
AMLAK

البلاتيني

لايف استايل التكافل



المحتويات

لماذا لايف ستايل تكافل 02
مفهوم التكافل 02
مجال التغطية 03
إجراء المطالبة 04
الشروط والأحكام..... 05
شركاء ضمان التكافل 07
الاستفسارات واعلان الحقوق ... 08





لماذا لايف ستايل تكافل

إن الحياة النشطة والمليئة بالحيوية لا تخلو من المخاطر ، وعلى الرغم من حسن النوايا ، فإن بعض الأشياء تنحرف عن مسارها. وكما أننا لا نملك أن نمنع الحوادث من أن تقع ، فإنه بالامكان أن نستعد لها ، وأن نبذل قصارى الجهد لحماية أنفسنا وأحباؤنا. ولترجمة هذا ، فإن أملاك يسعدها أن تقدم لعملائها أدوات الحماية الضرورية.

مفهوم التكافل

يمكن وصف التكافل بأنه البديل الاسلامي للتأمين. ولعل كلمة التكافل قد جاءت من الجذر العربي لفعل الكفل أو الكفالة ، بما يعني الضمان وتحمل المسئولية.

من المنظور الاقتصادي ، فإن التكافل يبرز الضمانات المتبادلة القائمة على مبادئ العقد ، والتي يتكافل فيها مجموعة من الناس يعيشون في مجتمع واحد. إن الهدف الأساسي للتكافل يكمن في المشاركة في تحمل عواقب الأخطار على نحو متساوي بين كل الأطراف المشاركين ، وحماية حياة و ممتلكات الفرد من الأخطار.

وعلى خلاف أعمال التأمين التقليدية ، فإن مدراء التكافل (مساهمين / شركات التكافل) ليسوا هم ملاك صناديق التكافل التي يديرونها. ولذا ، فإن مدراء التكافل يمارسون الحذر الأقصى خلال اتخاذهم القرارات الاستثمارية ، من أجل تحنب تعريض الاستثمارات للخطر أو المواقف المتقلبة.

ووفق الفقهاء المسلمين ، فإن العناصر التي تخالف الشريعة تتحكم في عقود التأمين التقليدي مثل التغرير والربا والمقامرة.

مجال التغطية

العقارات ومحتوياته

مزايا برنامج لايف ستايل تكافل ومحتويات المنزل تقدم لك حماية كاملة للممتلكات.. هذا الاختيار يقوم بتغطية العقارات ومحتوياتها والممتلكات الثمينة في حالات الفقد.. بالاضافة إلى ذلك ، في حال عدم المقدرة على استخدام العقار نتيجة الفقد/التلف فان البرنامج يساهم في تكلفة الاقامة البديلة

حماية إلتزامات التمويل العقاري

برغم أن معظم الناس حريصة على تأمين منازلهم وممتلكاتهم ، إلا أنهم في الغالب يغفلون عن تأمين أكثر ممتلكاتهم قيمة: أنفسهم أملاك تساعد أسرتك على مواصلة حياتهم في منزلهم وتسوية كافة الالتزامات العقارية في حالة وفاة المعيل ، لا قدر الله

القسط حماية

عند استخدام مزايا برنامج حماية القسط فإنه لا داعي للقلق بشأن دفع الأقساط الشهرية للتمويل العقاري من أملاك في حال عدم المقدرة لاستخدام العقار نتيجة الفقد.. هذا البرنامج سيتولى تلقائياً دفع الاقساط بالنيابة عنك



مزايا برنامج دخل الأسرة

مزايا برنامج دخل الأسرة تقدم الدعم لأسرتك في حال غيابك ، لا قدر الله ، من خلال تقديم دفعات مالية شهرية لتصريف الأمور المعيشية

الإعاقة المفاجئة

الحوادث تحدث عندما نكون أقل توقعاً لها ، مما يترك في الغالب أثاراً مادية ومعنوية سيئة علينا. ولذا ، فإن مزايا برنامج الإعاقة المفاجئة تقدم لك يد المساعدة عندما تحتاج إليها

التكاليف الطبية المفاجئة

مع مزايا برنامج التكاليف الطبية المفاجئة فإنك تتمتع بالتغطية على مدار الساعة لكافة الرعاية السريرية والخارجية في المستشفيات والتي قد تلزمك في حال التعرض للإصابة في الحوادث

السفر والرحلات

برنامج لايف ستايل تكافل لتغطية السفر ، يقدم لك راحة البال في حالات الفقد خلال السفر والرحلات ، شاملاً فقد الأمتعة ووثائق السفر والرعاية الطبية الاضطرارية وتأخير الرحلات وإلغاء السفريات وخلافه



إجراء المطالبة

من أجل إجراء أية مطالبة ، فإنه يجب على السادة العملاء زيارة أي فرع لـ أملاك خلال ساعات العمل العادية ، ويجب عليهم ملء استمارة تسجيل المطالبة .. هذا بالاضافة إلى الوثائق التالية التي يجب إرفاقها مع الطلب:

- وثيقة التكافل الأصلية
- نسخة من بطاقة هوية الإمارات
- نسخة من جواز السفر
- نسخة أصلية من البيان البنكي (آخر ستة شهور)

حال استلام الوثائق المبينة أعلاها ، يتولى مسؤول العلاقات في أملاك تحويل الملف إلى المسؤول عن عمليات التكافل والإجراءات في أملاك ، بالاضافة إلى تقديم المساعدة خلال سير الإجراءات

الشروط والأحكام

شروط المنح

العمر عند التعاقد	18 إلى 69 سنة
نوع البرنامج	لايف ستايل تكافل (كافة المخاطر العقارية + تغطية الوفاة الطبيعية)
مدة الوثيقة	12 شهر ، شريطة لعمر أقصى 70 سنة عند نهاية مدة الوثيقة
ألية الدفع	شهرياً (ضمن القسط الشهري)
إجمالي المبلغ المؤمن	حد أدني 250,000 درهم إماراتي
	حد أقصى 15,000,000 درهم إماراتي (وفق لوائح التعاقد)

مدة التراجع الاختياري

كل العملاء الحاليين لـ أملاك سيتم تسجيلهم تلقائياً في هذا البرنامج ، اعتباراً من 01 ديسمبر 2014 وفق نوع التغطية. وفي كل الأحوال فإنك تملك الحق في سحب تسجيل الاشتراك في المزايا الاضافية وثيقة التكافل قبل موعد التسجيل. لإلغاء التسجيل يجب زيارة أحد فروعنا وملء استمارة الإلغاء وتقديمها مرفقة بنسخة من جواز السفر أو بطاقة هوية الإمارات. ستتولى إدارة المبيعات تأكيد إلغاء اشتراكم في المزايا الاضافية لوثيقة التكافل كتابياً ، حيث لن تتمكنوا من الحصول على أي من مزايا الوثيقة خلال هذه المدة. بإمكانكم الاتصال بمدير العلاقات الخاص بكم لطلب أية مساعدة في أي وقت.



فترة السماح واعادة التفعيل

إذا لم يكن بامكانكم دفع مبلغ المشاركة في اليوم المحدد ، فسوف يتم إمهالكم مدة سماح لمدة 30 يوم ، وفي خلال هذه المدة فإن وثيقة التغطية ستظل صالحة. إذا لم يتم دفع مبلغ المشاركة خلال فترة السماح فإن الوثيقة سوف تسقط فورياً وكذلك كل وثائق التغطية من تكافل فيما عدا "كافة المخاطر العقارية" ذات الطبيعة الجبرية وفق بنود عقود ايجارة. بإمكانكم اعادة تفعيل الوثيقة وكافة تغطيتها بعد 12 شهر من تاريخ أول مشاركة غير مدفوعة من خلال دفع كافة المتأخرات دفعة واحدة وتقديم ما يثبت عدم صلاحية التأمين. يمكن اعادة تفعيل الوثيقة مرة واحدة فقط خلال طيلة العلاقة التعاقدية مع أملاك.

الاستثناءات

هذه الوثيقة خاضعة للاستثناءات القياسية لبنود تكافل الرفاهية ، ونرجو منكم الاطلاع الدقيق على شهادة تكافل حتي تلموا بها تماماً.



شركاء ضمان التكافل

تكافل الهلال
al hilal takaful

الهلال تكافل

الهلال تكافل هو منتج يملكه بنك الهلال الذي يعد واحداً من أهم الاستثمارات لمجلس أبوظبي للاستثمار. منذ اطلاقها في عام 2008 ؛ تسعى الهلال تكافل بشكل داؤب لوضع مواصفات جديدة ترسم سوق التكافل الاسلامي حول العالم. وبرغم كونها على خطى سريعة لكي تكون رائدة في ضمانات التكافل ، فإن القيم العامة للهلال تكافل تستهدف مساندة عملاؤنا من خلال فلسفة تقول:"إن عملاؤنا باستمرار محاطون بمساندتنا". إن جوهر الهلال تكافل يعني بتطوير منتجات مبتكرة متوافقة مع الشريعة الاسلامية ، والتي تقدم خدمات تكافل متميزة ومتوافقة كذلك مع أفضل الممارسات العلمية.

تكافل Takaful
شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع
Abu Dhabi National Takaful Co. P.S.C

شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع.

تأسست شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع. في نوفمبر عام 2003. مقرها الرئيسي في إمارة أبوظبي، وتغطي عمليات الشركة دولة الإمارات العربية المتحدة بأكملها ولها فروع في أبوظبي والعين ودبي.

وفي نيسان 2005، تم إدراج شركة "تكافل" في سوق أبوظبي للأوراق المالية (رمز التداول TKFL). كخيار تكافلي أول، فازت شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع. بجائزة 'المشغل التكافلي للعام" (Takaful Operator of the Year) لمنطقة الشرق الأوسط في عام 2014 و 2013 و2012 على التوالي بناءً على نهجها المهني، وشفافيتها في التعامل، وكذلك المنتجات والخدمات المبتكرة والتركيز على الخدمات المميزة.

تدرك شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع. حاجة العملاء للثقة والأمان بأن لديهم التغطية المناسبة مما يجعلها في القمة، من خلال تبني أفضل الممارسات العالمية مع الحفاظ على المعايير المهنية الصارمة.

لمزيد من المعلومات حول شركة أبوظبي الوطنية للتكافل ش.م.ع. وخدماتها، يرجى زيارة موقعنا www.takaful.ae.

التساؤلات المتكررة

ماهو التكافل؟

التكافل هو البديل الاسلامي للتأمين ، ويقوم على مبادئ الأخوة والتضامن. لقد برهن على أنه أفضل الوسائل لتقليل المخاطر في العالم المعاصر.

هل سأدفع مبالغ اضافية عن القسط كنتيجة للتسجيل في تكافل؟

نعم ، سيكون هناك زيادة طفيفة على القسط تشمل كافة مزايا القيمة المضافة التي سوف تدرج في تغطية لايف ستايل تكافل.

هل بالامكان الحصول على تغطية لايف ستايل تكافل من السوق المحلي؟

وثيقة لايف ستايل تكافل مدتها 12 شهر ، ويتم تلقائياً تجديدها عند موعد استحقاقها. وعلى أية حال فان العمر الأقصى عند بدء التغطية لا يتجاوز 70 سنة.

ما هي أقصى مدة لوثيقة لايف ستايل تكافل؟

هذه حلول حصرية وخاصة لعملاء أملاك التمويل العقاري ، وهي ليست متوفرة في السوق المحلي.

ماهي مفردات التغطية تحت حماية إلتزامات التمويل العقاري؟

تشمل المزايا تغطية الوفاة لأي سبب ، سواء كان لمرض عضال أونتيجة حادث. في مثل هذه الحالات يتم صرف الاستحقاقات على مبلغ التمويل الأساسي بحد أقصى المبلغ المؤمن في شهادة التكافل ، ويتم تسويته شريطة أن العقار سيتم تسليمه إلى الورثة بعد تصفية حساب التمويل.

ماهي أقصي خصم لحماية الأقساط ؟

مزايا حماية الأقساط سوف تعفيكم من الأقساط الشهرية لمدة 12 شهر في حالة أن العقار لم يعد صالحاً للسكن والاستخدام نتيجة الفقدان.

كم تبلغ قيمة المبلغ النقدي الذي سوف تتسلمه العائلة وفق مزايا برنامج دخل الأسرة؟

سوف تستحق الأسرة أو الموصى لهم استلام مبلغ نقدي بقيمة 10,000 درهم إماراتي شهرياً لمدة 12 شهر.

ماهي أنواع الإعاقات التي تغطيها مزايا الإعاقة المفاجئة ؟

كل من الإعاقة الكلية الدائمة والإعاقة الجزئية الدائمة يتم تغطيتها في مزايا الإعاقة المفاجئة .

كيف يمكنني الانتفاع من مزايا التكاليف الطبية المفاجئة؟

يجب تجميع كل التقارير الطبية ومصروفات المستشفى ، يتم تقديمها مع استمارة المطالبة في أي فرع للحصول على التعويض.

هل الارهاب ومخاطر الحرب تخضع لتغطية الموت المفاجئ؟

.

الاستثناءات القياسية لا تشمل حوادث الانتحار والجروح الشخصية المتعمدة ومرض فقدان المناعة المكتسبة وخلافه ونوصي بضرورة الاطلاع على محتويات شهادة التكافل من أجل المعرفة الدقيقة لاستثناءات الوثيقة .

متى سوف يتم تسجيليٍ في برنامج لايف ستايل تكافل؟

سوف يتم تسجيلكم فعليا في برنامج لايف ستايل تكافل في الأول من ديسمبر 2014. وكذلك سوف تستلمون شهادة التكافل التي توضح كل المعلومات الخاصة بالتغطية والاستثناءات القياسية عند تسجيلكم .

ما هي مدة التراجع الاختياري؟

هي المدة التي بامكانكم خلالها إلغاء الاشتراك في "المزايا الاضافية للتكافل" ضمن برنامج لايف ستايل تكافل.

هل يمكنني التراجع الجزئي لبعض المزايا فقط وليس كل المزايا الاضافية؟

نعم ، بالامكان التراجع جزئياً لبعض المزايا. يرجي الاتصال مع مدير العلاقات الخاص بكم لمناقشة احتياجاتكم من التكافل.

إعلان الحقوق

هذه الوثيقة قد تم اصدارها بواسطة تكافل الهلال وتكافل أبوظبي الوطني. هذه شروط مشاركة غير اجبارية متخصصة في مشروع تكافل. كل الشروط والحيثيات مضمونة من خلال شروط الوثيقة. رسوم الخدمة وكل الرسوم الأخرى سوف يتم اضافتها بشكل اضافي الى مبلغ المشاركة وتخضع للقوانين الحكومة المحلية. المشاركة الاضافية يمكن تحصيلها وفق بنود الاتفاق مع وكيل تكافل بشأن الحياة والاخطار والمدخنين والأشخاص ذوي المهن الخطرة وخلافه. هذا الكتيب يحتوي ملاحظات ومعلومات حول شروط وحيثيات برنامج تكافل ، ويرجي مراجعة شهادة تكافل بهذا الشأن. لتفاصيل أكثر والتوضيحات يرجى التواصل مع مدير العلاقات أو زيارة الموقع الالكتروني والاطلاع على كيفية تقديم المساعدة لتحويل أحلامكم إلى حقيقة. هذا البرنامج لا يباع الكترونيا. تكافل هي موضوع التفويض